



www.redbiosip.com

Red BioSIP®

Bioconstrucción prefabricada desde la producción en red

Desde **Red BioSIP®** impulsamos el desarrollo de un sistema constructivo prefabricado compuesto por materiales naturales. La base del sistema es el panel BioSIP®, que combina capacidad portante y aislación térmica en una misma propuesta.

Nuestro objetivo es **hacer viable, confiable y escalable la bioconstrucción**, articulando conocimiento técnico, producción local y trabajo en red.

El sistema constructivo **BioSIP®** combina las ventajas del *wood frame* con las excelentes propiedades termoacústicas del rastrojo de cereal comprimido, logrando una solución constructiva **rápida, eficiente, saludable y de bajo impacto ambiental**.

Red BioSIP®

Red BioSIP (RBS) es un proyecto creado por la empresa La Tercera Piel (LTP), que está a cargo de su coordinación. El modelo organizacional de **RBS** impulsa un esquema de producción descentralizada a través de **Nodos** en distintos puntos del país. Cada **Nodo** se vincula con **LTP** en el marco de una licencia técnica y comercial para la fabricación y el posicionamiento del sistema constructivo.

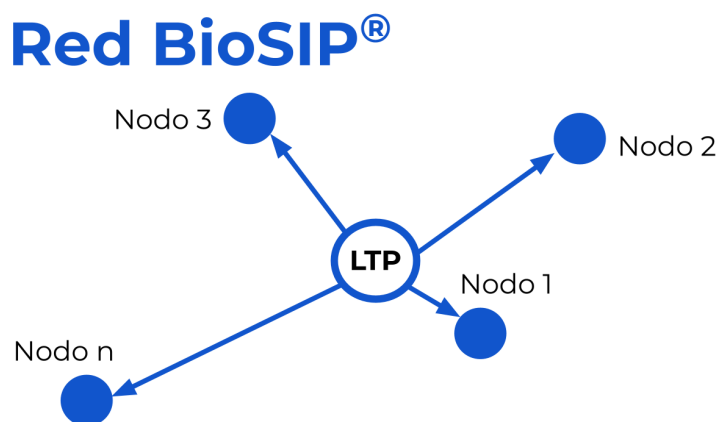


Figura 1: Organización en red

En particular, el trabajo de cada **Nodo** abarca las siguientes áreas:

- puesta en marcha de la planta para la fabricación de paneles BioSIP,
- desarrollo de potenciales clientes para la concreción de proyectos,
- vinculación con los actores de la región (arquitectos, cooperativas, constructoras),
- desarrollo de la cadena de valor regional (productores agropecuarios, proveedores de insumos),

RBS funciona como **soporte técnico, estratégico y organizativo**, promoviendo procesos de mejora continua y potenciando el impacto positivo del sistema.

Propuesta de valor - Red BioSIP®

La propuesta de **RBS** se basa en el desarrollo evolutivo de procesos, alianzas y ensayos técnicos que permita agregar valor al trabajo de los Nodos desde estos puntos:

- Transferencia de conocimiento y experiencia sobre materiales naturales, procesos y el sistema constructivo.
- Acompañamiento integral en la puesta en marcha y desarrollo de cada Nodo.
- Posicionamiento del **sistema BioSIP®** como referencia técnica del sistema.
- Desarrollo de ensayos como base de un futuro programa de **certificación privada BioSIP®** que avale las propiedades térmicas, higroscópicas, acústicas, de resistencia al fuego y estructurales del panel BioSIP®.
- Realización de **cálculos estructurales por obra**.
- Apoyo en la vinculación con estudios de arquitectura, cooperativas y equipos de trabajo interesados en el sistema constructivo.
- Mejora continua de maquinaria y procesos productivos, a partir del aprendizaje en red.
- Medición del impacto ambiental del proceso productivo y del desempeño energético a lo largo del ciclo de vida de las construcciones.
- Articulación con redes nacionales e internacionales y acceso a tendencias e innovaciones.

¿Quiénes pueden sumarse como Nodos de Red BioSIP®?

- Estudios de arquitectura con experiencia o interés en la bioconstrucción.
- Cooperativas de trabajo vinculadas a la construcción con biomateriales.
- Equipos técnicos especializados en soluciones termoacústicas basadas en biomateriales.
- Empresas constructoras que quieran incorporar el sistema BioSIP® en sus obras o como servicio a terceros.

- Equipos de trabajo con interés y capacidad para desarrollar una actividad productiva en su región a partir de nuestro sistema constructivo.

Etapas para sumarse como Nodo a Red BioSIP®

1. Reunión inicial entre LTP y el equipo de trabajo interesado

Objetivo: Compartir los temas clave a tener en cuenta para el desarrollo de un **Nodo**, conocer las motivaciones que impulsan el interés en desarrollarse como **Nodo**, y relevar el potencial mercado percibido.

Desde **LTP**, compartir el modelo de negocios y los detalles económicos y contractuales de la licencia técnica y comercial.

2. Análisis de factibilidad

Objetivo: Evaluación del contexto local, oportunidades y proyecciones en distintos escenarios. Adaptación del modelo de negocios al contexto local y a las capacidades y herramientas del equipo de trabajo. Análisis del potencial del mercado en mayor profundidad. Evaluación de las capacidades necesarias del equipo propuesto para desarrollarse como **Nodo**. Conocer en detalle las pautas y los lineamientos detrás del modelo de acuerdo entre **RBS** y el **Nodo**.

Desde **LTP**, compartir el modelo de Acuerdo RBS-Nodo

3. Formalización del acuerdo RBS-Nodo. Etapa Inducción - Puesta en marcha

Duración: 12 meses

Objetivo: Desarrollo de planta y capacitación inicial. Diseño de layout de la planta, desarrollo y ajustes de maquinaria, capacitación en procesos productivos y montaje, fabricación de primeros paneles.

Desde **LTP**: Acompañamiento operativo, comercial y técnico, ensayos, desarrollo de primeras obras, aprendizaje en red.

4. Acceso a la Certificación privada BioSIP®

Objetivo: Acceso del Nodo a la certificación privada. Aprendizaje en red.

Desde **LTP**: Realizar los ensayos para la obtención de la certificación privada. Acompañamiento operativo, comercial y técnico.